



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

COPIA

Deliberazione n. 38
del 29-07-2021

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO APPROVAZIONE VARIANTE N. 1 AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14 DEL 06/06/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO E MODIFICHE DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO".

L'anno duemilaventuno, addì ventinove mese di luglio alle ore 18:00 nella Sala Consiliare sita nell'edificio comunale di Piazza W. Tobagi, per determinazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRES./ASS.	COGNOME E NOME	PRES./ASS.
Cappelletto Alberto	P	De Giusti Mariacristina	P
Cancian Martina	A	Crosato Eva	P
Piaia Fiore	P	Golfetto Gianluigi	P
Mion Marco	P	Catto Andrea	A
Zangrando Giulia	A	Pillon Valentina	P
Moretto Luca Giancarlo	P	Zerbato Luca	P
Sartorato Marta	P	Lisetto Rino	A
Favaro Pino	P	Fuga Martina	A
Pasqualato Giacomo	P		

(P)resenti n. 12 - (A)ssenti n. 5

Assiste all'Adunanza il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Luisa Greggio.

Cappelletto Alberto nella sua veste di Sindaco pro-tempore, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

- Pasqualato Giacomo
- Crosato Eva
- Zerbato Luca

invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO : PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO APPROVAZIONE VARIANTE N. 1 AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14 DEL 06/06/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO E MODIFICHE DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO".

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco nonché gli interventi che seguono registrati su supporto magnetico la cui trascrizione viene riportata in allegato;

PREMESSO CHE:

- il Comune di San Biagio di Callalta è dotato di Piano di Assetto del Territorio, approvato in Conferenza dei servizi del 31 marzo 2016, ratificato con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 83 del 18 aprile 2016 ed esecutivo dall' 11 giugno 2016;
- il Comune è altresì dotato di Piano degli Interventi, giunto alla Seconda Variante, approvato con Deliberazione Consiliare n. 49 del 24/10/2018, esecutivo dal 30/11/2018;

ATTESO CHE :

- in data 24/06/2017 è entrata in vigore LR. 14 del 06/06/2017 ad oggetto: "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 «Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio»";
- la L.R. 14/2017 ha come obiettivo *"ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato per usi insediativi ed infrastrutturali, in coerenza con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050"*;
- con DGR. 668 del 15/05/2018, pubblicato sul BUR n. 51 del 25/05/2018, la Giunta Regionale ha stabilito, ai sensi dell'articolo 4 della L.R. 14/2017, la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali o sovra comunali omogenei;
- ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 14/2017, i Comuni devono predisporre una variante di adeguamento dello strumento urbanistico generale secondo una procedura semplificata, codificata dall'articolo 14 della L.R. 14/2017 di seguito riportata:
"2. Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'articolo 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile". Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.
3. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata.
4. Copia integrale della variante approvata è trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.
5. La variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune";

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 15 del 08-04-2021 con la quale è stata adottata la variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio, redatta dal progettista incaricato Dott. Urb. Michele Saccon, con studio a Conegliano in via delle Querce 5, in atti al prot. n. 4773 del 01/03/2021, composta dai sottoelencati elaborati, che ancorché non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Tav. 07 - Ambiti di Urbanizzazione Consolidata ai sensi dell'art. 2 co. 1 lett. e) della L.R. 6 giugno 2017, n. 14 - scala 1:10.000;
- Doc. 01 - Relazione tecnica;
- Doc. 02 - Norme Tecniche di Attuazione
- Doc. 03 - Dichiarazione di non necessità a V.Inc.A;
- Doc. 04 - Asseverazione Idraulica

VISTI E RICHIAMATI:

- il parere favorevole del Genio Civile prot. n. 131818 del 23/03/2021, in atti al prot. n. 7211 del 23/03/2021, relativo alla compatibilità idraulica della presente variante;
- la dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza datata 25/02/2021 sottoscritta dal professionista incaricato dott. Urb. Michele Saccon, in atti al n. 4773 del 01/03/2021;

RILEVATO che, a seguito dell'adeguamento alla sopracitata legge regionale 14/2017 la quantità massima di consumo di suolo prevista dal vigente Strumento Urbanistico generale, pari a 26,07 ettari, risulta essere inferiore rispetto alla quantità massima di consumo suolo ammesso per il Comune di San Biagio di Callalta che, come previsto dall'Allegato C alla D.G.R. n. 668/2018, risulta essere di 26,36 ettari;

DATO ATTO CHE:

- in applicazione dell'art. 14, comma 2 della L.R. n. 14/2017 , tutti gli elaborati della variante n. 1 al P.A.T. sono stati depositati per 30 giorni consecutivi presso la sede del comune con le modalità previste ai medesimi commi;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso Prot. n. 9423 del 15/04/2021
- l'obbligo di pubblicazione dell'avvenuto deposito è stato ottemperato con la pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito web del Comune;

RILEVATO CHE entro il termine del 14 giugno 2021 disposto con il sopracitato avviso pubblico prot. n. 9423 del 15/05/2021, non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO quindi di procedere con l'approvazione della variante del Piano di Assetto del Territorio in adeguamento alle disposizioni della L.R. 14/2017 e s.m.i. secondo gli elaborati già adottati con deliberazione consiliare n. 15 del 08/04/2021;

DATO ATTO CHE la variante n. 1 al PAT di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo è approvata con la procedura semplificata prevista dall'art. 14, comma 2 e seguenti della L.R. 14/2017;

VISTA la normativa di settore di riferimento.

- D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss. mm. ii.;
- L.R.V. n. 11 del 23 aprile 2004 e ss.mm.ii.;
- L.R.V. 06 giugno 2017 n. 14;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti: 12
votanti: 12
astenuti: 0
favorevoli: 12
contrari: 0

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che entro il termine del 14 giugno 2021 disposto con l'avviso pubblico prot. n. 9423 del 15/05/2021, non sono pervenute osservazioni in merito alla variante n.1 al Piano di Assetto del Territorio, adottata con deliberazione consiliare n. 15 del 08-04-2021;
2. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"", la variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio, redatta dal progettista incaricato Dott. Urb. Michele Saccon, con studio a Conegliano in via delle Querce 5, in atti al prot. n. 4773 del 01/03/2021, composta dai sottoelencati elaborati, che ancorché non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, già adottati con deliberazione consiliare n. 15 del 08-04-2021:
 - Tav. 07 - Ambiti di Urbanizzazione Consolidata ai sensi dell'art. 2 co. 1 lett. e) della L.R. 6 giugno 2017, n. 14 - scala 1:10.000;
 - Doc. 01 - Relazione tecnica;
 - Doc. 02 - Norme Tecniche di Attuazione
 - Doc. 03 - Dichiarazione di non necessità a V.Inc.A;
 - Doc. 04 - Asseverazione Idraulica
3. **DI DARE ATTO** che copia integrale della variante approvata sarà trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, e depositata presso la sede del comune per la libera consultazione;
4. **DI DARE ATTO** che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del Comune;
5. **DI INCARICARE** il Responsabile della IV Area Pianificazione e gestione del Territorio di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dell'art. 14 comma 1 lett.b) L.R. 06 giugno 2017, n. 14, relativamente alla trasmissione agli Enti competenti;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web del Comune di San Biagio di Callalta ai fini della trasparenza ai sensi dell'articolo 39 del D. Lgs. N. 33/2013;
7. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione rientra nelle competenze del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2 lett. b), del D.Lgs. N. 267/2000 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali".

TRASCRIZIONI INTERVENTI

SINDACO: Punto 7. "Piano di Assetto del Territorio. Approvazione variante n. 1 ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14 del 06/06/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

Ecco, qui portiamo a seguito di quest'atto, di questa delibera che era stata già deliberata a suo tempo, la portiamo qui perché è stata messa all'albo, cioè agli atti e non ha ricevuto nessuna osservazione e quindi procediamo, non c'è discussione da fare e quindi procediamo con la votazione di questo punto relativamente al titolo in oggetto.

Posso procedere con le votazioni? Procedo con le votazioni. Punto 7: "Piano di Assetto del Territorio. Approvazione variante n. 1 ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14 del 06/06/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio":

Procediamo al punto 8.



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

Deliberazione n. 38 del 29-07-2021

OGGETTO : PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO APPROVAZIONE VARIANTE N. 1 AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14 DEL 06/06/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO E MODIFICHE DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO".

PARERI PREVENTIVI

Parere di regolarità tecnica

Visto l'art. 49 comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il provvedimento Sindacale n. 8 del 20.05.2019 con il quale si è provveduto alla nomina del Responsabile del Servizio.

Esprime parere: **Favorevole**

S. Biagio di Callalta, lì 22-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Renato Florio

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Alberto Cappelletto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Luisa Greggio

N. Reg. Pubblicazioni 1012

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124- 1° c. D.Lgs.267/00)

Il sottoscritto Messo Comunale, certifica che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio on-line il giorno 11-08-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

F.to IL MESSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134 – comma 3° – D.Lgs. n. 267/00)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line, per cui la stessa è divenuta esecutiva il .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Maria Gloria Loschi

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa M. Gloria Loschi