



# COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

Prot. n. 3872 del 23/02/2023

## **AVVISO** **per la raccolta delle richieste di classificazione** **di manufatti incongrui ai sensi del c. 3 art. 4 della L.R. 14/2019** **“Veneto 2050”**

### **IL RESPONSABILE DELLA 4^AREA**

#### **PREMESSO CHE:**

- la Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 “Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” ” ha introdotto la procedura per l’individuazione dei manufatti incongrui;
- la Giunta Regionale del Veneto con propria deliberazione n. 263 del 02 marzo 2020 ai sensi del c. 1 art. 4 della L.R. 14/2019, ha approvato il provvedimento di cui alla lett. d), del c. 2, dell’art. 4, della legge regionale 6 giugno 2017 n. 14, con il quale si specifica la disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione;
- con DGC n. 10 del 17/01/2022 il Comune di San Biagio di Callalta ha individuato gli obiettivi, i criteri di valutazione, lo schema di avviso pubblico e la modulistica relativi alla variante allo strumento urbanistico secondo i contenuti di cui alle lett. a) b) e c) c. 2 art. 4 della L.R. 14/2019;

#### **INVITA**

tutti gli aventi titolo interessati, a presentare la richiesta di classificazione di manufatti incongrui ai sensi del c. 3 art. 4 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 “Veneto 2050” per la predisposizione della specifica variante allo strumento urbanistico.

Le richieste dovranno pervenire **entro il 24/04/2023** (60 giorni dalla pubblicazione dell’avviso), fermo restando che l’Amministrazione si riserva di valutare qualsiasi proposta che rivesta interesse, pervenuta anche oltre tale termine.

Le istanze dovranno essere redatte secondo la documentazione predisposta (Allegato C alla DGC n. 10 del 17/01/2022), disponibile all’indirizzo: <https://www.comune.sanbiagio.tv.it> e presso gli Uffici del Settore Urbanistica, e presentate al Sig. Sindaco del Comune di San Biagio di Callalta, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione in originale direttamente all’Ufficio protocollo del Comune nell’orario di apertura al pubblico;
- trasmissione tramite raccomandata A./R. indirizzata a: Comune di San Biagio di Callalta, Via Postumia Centro n. 71 (in tal caso farà fede il timbro dell’ufficio postale accettante);
- trasmissione per via telematica, secondo le modalità di legge, mediante posta elettronica certificata all’indirizzo PEC: [protocollo.comune.sanbiagio.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.sanbiagio.tv@pecveneto.it)



# COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

L'Amministrazione valuterà le proposte pervenute, secondo gli obiettivi ed i criteri indicati Allegato A alla DGC n. 10 del 17/01/2022; l'eventuale accoglimento dovrà essere recepito con apposita variante allo strumento urbanistico.

**Le richieste pervenute non vincoleranno in alcun modo l'Amministrazione Comunale nei confronti di chi le abbia presentate, al fine del riconoscimento del fabbricato quale manufatto incongruo e del conseguente riconoscimento del credito edilizio da rinaturalizzazione.**

Per quanto non specificato si rimanda ai contenuti della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050".

San Biagio di Callalta, 23/02/2023

## **IL RESPONSABILE DELLA 4^ AREA**

*Pianificazione e gestione del Territorio,  
Servizi all'Edilizia e alle attività Economiche*  
**geom. Renato Florio**

Allegato: Modello 1 – Richiesta di classificazione di manufatto incongruo ai sensi del c. 3 art. 4 della L.R. 14/2019 "Veneto 2050"