

Spazio Uff. Urbanistica PROGRESSIVO RICHIESTA N° _____	Spazio Uff. Protocollo	Al Signor SINDACO del COMUNE di <u>SAN BIAGIO di CALLALTA (TV)</u> Alla c.a. Ufficio Urbanistica
---------------------------------------------------------------------------------	------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggetto: Manifestazione di interesse relativa alla proroga delle previsioni edificatorie del Piano degli interventi – Avviso Prot. n. 22080 del 27/10/2023.

In riferimento all'oggetto, il Sottoscritto _____
 residente a _____, in Via _____,
 telefono _____ mail/PEC _____
 in qualità di _____ (es. proprietario,
 comproprietario, usufruttuario, tecnico incaricato con delega che si allega, ecc...) dell'area edificabile
 di seguito identificata:

UBICAZIONE (ZONA SOGGETTA A P.U.A.)	Frazione/località	
	Via/Piazza	
	Zona di PI	
DATI CATASTALI	Foglio di Mappa	n.
	Particella/e	n.

come individuata negli allegati estratti di mappa catastale e/o estratti di P.I.,

CHIEDE

la proroga delle previsioni di Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 7bis, della L.R. 11/2004, per il seguente periodo (barrare il termine preferito):

	Un Anno
	Due Anni
	Tre Anni
	Quattro Anni
	Cinque Anni

DICHIARA

- **di essere consapevole** che l'Amministrazione comunale potrà valutare le istanze di proroga rispondenti ai seguenti criteri:
 - a) riguardare l'intero ambito di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) o del Comparto, come individuato nel P.I., o di un suo stralcio funzionale, intendendosi come tale una porzione d'area non ancora attuata ma attuabile autonomamente sotto il profilo urbanistico;
 - b) siano presentate e sottoscritte da tutti i proprietari o dagli aventi titolo dell'ambito territoriale interessato;
 - c) in alternativa al superiore punto, siano presentate e sottoscritte dagli aventi titolo, legittimati a presentare il P.U.A. o interventi nel Comparto, che rappresentino almeno il 51% del valore degli immobili ricompresi nell'ambito, in base al relativo imponibile catastale e, comunque, che rappresentino almeno il 75% delle aree inserite nell'ambito medesimo, ai sensi dell'art. 20, comma 6, della L.R. n. 11/2004;
- **di impegnarsi a versare** il contributo annuale, determinato nella misura dello 1% del valore delle aree edificabili considerate ai fini dell'applicazione dell'IMU, entro e non oltre il termine del 31 dicembre di ogni anno successivo alla data di decadenza;
- **la consapevolezza** che l'omesso o parziale versamento del contributo nei termini prescritti comporta l'immediata decadenza delle previsioni oggetto di proroga e trova applicazione quanto previsto dal comma 7 dell'art. 18 della L.R. 11/2004.

Si allegano:

- Estratto di mappa catastale;
- Estratto di visura catastale;
- Estratto del P.I. vigente;
- Copia di Documento d'identità dell'avente titolo in corso di validità;
- Documentazione Attestante il Titolo di proprietà e/o Dichiarazione sostitutiva e dichiarazione d'assenso dei terzi titolari di altri diritti reali obbligatori;
- Altra documentazione ritenuta utile: _____.

Luogo e data _____

Firma dell'Avente/i Titolo

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

(ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (“Codice in materia di protezione dei dati personali”) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall’art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità e modalità del trattamento: I dati personali sono trattati esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell’Amministrazione o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Nell’ambito di tali finalità, il trattamento può riguardare i dati necessari per la gestione dei rapporti con il Comune di San Biagio di Callalta, compresi i dati forniti al momento della registrazione o fruizione di servizi online. I dati personali sono trattati con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono raccolti. I dati personali raccolti verranno trattati in base al consenso prestato dall’Utente e/o in forza di previsione di legge per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto nazionale o dell’Unione.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della legge 7 agosto 1990, n. 241 (“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”) ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”).

Diritti dell’interessato: L’interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i seguenti diritti:

1. di accesso ai dati personali;
2. di ottenere l’aggiornamento, la rettifica, l’integrazione dei dati incompleti
3. di ottenere la cancellazione dei dati, la trasformazione in forma anonima degli stessi o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
4. di ottenere l’attestazione che eventuali modifiche o cancellazioni sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, salvo quanto previsto dalla legge;
5. di ottenere la limitazione del trattamento;
6. di opporsi al trattamento;
7. alla portabilità dei dati;
8. di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
9. di proporre reclamo all’autorità di controllo (Garante per la Protezione dei Dati personali).

Titolare del trattamento: Il Titolare del Trattamento è il Comune di San Biagio di Callalta, con sede in San Biagio di Callalta, in persona del sindaco pro tempore sig. Alberto Cappelletto.

“R.P.D.” o “D.P.O.” (Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer)

R.P.D.: Società Informatica Territoriale Srl (SIT srl) - Via Masi Simonetti, 20 - 32100 Belluno – Tel. 0437 358013 – Cell. 335 7520396 – Mail: info@sitbelluno.it - PEC: sit@cert.consorziobimpiave.it .

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Comune di San Biagio di Callata, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale istituzionale, attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.

Li _____, _____

il/la Richiedente
