



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

COPIA

1^ AREA - Servizi alla persona e Affari Generali

DETERMINAZIONE N. 938 DEL 28-10-2014

OGGETTO : PROCEDURA PUBBLICA PER L'ACQUISIZIONE DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI INTERESSATI DELLE PROPOSTE DI ACCORDO RELATIVE A PROGETTI ED INIZIATIVE DI INTERESSE PUBBLICO, EX ART. 6 DELLA L.R. 11/2004. AFFIDAMENTO INCARICO A LEGALE PER ATTIVITÀ DI CONSULENZA..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 21.11.2013 mediante Avviso Pubblico questa Amministrazione Comunale ha avviato procedura pubblica per l'acquisizione da parte di soggetti privati interessati delle proposte di accordo relative a progetti ed iniziative di interesse pubblico, ex art. 6 della L.R. 11/2004, da valutare ed assumere nella Pianificazione Strutturale (P.A.T.);
- a seguito dell'avviso pubblico, nei termini stabiliti, i sig.ri Stefano e Tamara Feletto e la Sig.ra Maria Stefania Rosolen in qualità di proprietari del compendio immobiliare denominato "Villa Sasso" sito in Olmi di San Biagio hanno manifestato il proprio interesse per la sottoscrizione di un accordo pubblico-privato per la realizzazione di opere pubbliche quale beneficio pubblico a fronte della variazioni proposte alla pianificazione urbanistica vigente;
- con la documentazione integrativa prodotta in data 11.08.2014, in atti al n. 14395 del 11.08.2014, la ditta proponente ha depositato parere legale a firma dell'avv. Bruno Barel relativo all'analisi delle vigenti disposizioni normative di P.R.G. in relazione alle normative di settore introdotte, anche recentemente, dal legislatore regionale e nazionale;

CONSIDERATO che il parere legale prodotto affronta oltre agli aspetti di carattere procedurale anche aspetti prettamente attinenti alla sfera giuridico/urbanistica per i quali necessita adeguata professionalità non presente presso gli uffici comunali;

RILEVATO che, in considerazione della complessità delle interpretazioni giurisprudenziali delle norme in materia, si rende opportuno, anche per l'Amministrazione, il supporto di un legale, al fine di meglio garantire la corretta definizione del procedimento;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 22.05.2014 con la quale si è provveduto ad approvare il programma delimitante le materie in ordine alle quali possono essere conferiti incarichi di collaborazione autonoma;

VISTO il Titolo V "Conferimento di incarichi di collaborazione, di studio o ricerca, ovvero di consulenza ad esperti esterni" del Regolamento comunale per l'ordinamento della struttura organizzativa integrato in data 14.03.2011 con deliberazione della Giunta Comunale n. 35;

DATO ATTO che sussistono i presupposti elencati ai commi 1 e 2 dell'art. 57 del precitato Regolamento Comunale;

PRECISATO in particolare, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del precitato Regolamento Comunale, quanto segue:

- l'oggetto della prestazione consiste nella predisposizione di un parere legale al fine di valutare la corretta definizione del procedimento in oggetto da parte dell'Amministrazione Comunale;
- che a seguito di tutta l'attività istruttoria da parte dell'ufficio competente si ritiene opportuno e necessario richiedere l'intervento di un professionista specializzato in considerazione della particolare complessità del caso oggetto di contenzioso amministrativo e dell'obbligo dell'Amministrazione di provvedere in merito;
- che l'incarico è di natura temporanea e comporta la redazione di un parere da parte di un legale, richiedendo una specifica ed alta specializzazione in materia urbanistica per la valutazione del caso specifico;
- l'incarico si concluderà con la presentazione di un parere legale;
- la spesa rispetta il limite di cui al comma 4, dell'art. 57 del Regolamento comunale per l'ordinamento della struttura organizzativa;

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 23.10.2014 con la quale è stato individuato per l'incarico di consulenza in questione, ai sensi dell'art. 40, comma 1, lett. e) del precitato Regolamento Comunale, l'Avvocato Guido Sartorato di Treviso per una spesa massima di € 1.300,00;

RITENUTO pertanto di conferire l'incarico per la consulenza in questione, ai sensi dell'art. 40, comma 1, lett. e) del precitato Regolamento Comunale, all'Avvocato Guido Sartorato di Treviso, il quale con nota agli atti al n. 18221 del 07.10.2014 si è dichiarato disponibile per il corrispettivo di Euro 1.000,00.= (oltre a IVA e Cpa),

VISTI:

- il Provvedimento del Sindaco n. 7 del 05.07.2014, di nomina dei Titolari delle Posizioni Organizzative;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 26.05.2014 con la quale è stato approvato il Piano Obiettivi di Gestione 2014;

ACQUISITI i pareri preventivi espressi ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

1. di conferire, per i motivi espressi in premessa che si hanno qui per integralmente riportati, all'Avvocato Guido Sartorato di Treviso l'incarico per una consulenza in materia di attività produttive, per il corrispettivo di Euro 1.268,80.= (IVA e CPA inclusi);
2. di impegnare la somma di Euro 1.268,80, imputando detta spesa al cap. 105800 "Spese per liti" del Pog 2014 – gestione competenza;
3. di dare atto che la presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito Web ai sensi dell'art. 44 del Regolamento Comunale per l'ordinamento della struttura organizzativa;
4. di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.

S. Biagio di Callalta, li 28-10-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Maria Gloria Loschi

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE: si attesta la copertura Finanziaria della spesa in oggetto del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 151, comma 4 e 153 comma 5 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
La determinazione di impegno è pertanto esecutiva.

S. Biagio di Callalta, li 31-10-2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Fiorangela Rocchetto

PUBBLICAZIONE

Pubblicata al n° 1715 dal 03-11-2014 al 18-11-2014