



# COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

3^ AREA – PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Prot. n. 2024 del 31 GEN 2017

CITARE SEMPRE NELLE  
SUCCESSIVE CORRISPONDENZE:  
AUTORIZZAZIONE N. 3 /2017

## AUTORIZZAZIONE PER LAVORI DI:

### RIASFALTATURA E PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI VIA BORGO FURO

#### IL RESPONSABILE DELLA 3^ AREA

#### RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 20.11.2014 con la quale è stato approvato l'accordo di pianificazione pubblico/privato, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004, con i signori Mestriner Renzo e Mestriner Roberto, che prevede, quale beneficio pubblico a favore del Comune per un importo complessivo di € 137.223,22 (comprensivo di I.V.A., spese tecniche e oneri diretti ed indiretti) i seguenti interventi:
  - o cessione in proprietà al Comune di parte dell'area sita a Nerbon per una superficie pari a mq 1.800,00 comprensiva di sistemazione a prato;
  - o interventi di manutenzione di Via Borgo Furo a Olmi (opere di asfaltatura del patrimonio comunale) secondo le indicazioni dell'Amministrazione comunale – Settore Lavori Pubblici;
  - o predisposizione della rete di illuminazione pubblica lungo Via Borgo Furo a Olmi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 30.03.2015 con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio che ha recepito, quale parte integrante allo stesso, gli accordi di pianificazione pubblico/privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 compreso quello sopraccitato;
- la Deliberazione di Giunta Provinciale n. 83 del 18.04.2016 con la quale è stata ratificata l'approvazione del P.A.T., a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi Provinciale del 31.03.2016;

**VISTO** il progetto esecutivo, presentato dai Signori Mestriner Renzo e Mestriner Roberto, in atti al n. 9170 del 12.05.2016, a firma dell'arch. Moreno Bergamo con studio a San Biagio di Callalta, suddiviso in due stralci funzionali dei quali il privato si impegna a realizzare il 1° relativo agli interventi di riasfaltatura e predisposizione dell'illuminazione pubblica in via Borgo Furo ad Olmi per l'importo complessivo di € 111.775,75, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1.1 Inquadramento - Estratto c.t.r., ortofoto, documentazione fotografica;
- Tav. 2.1 Progetto - Planimetria generale, Sezioni, particolari;
- Tav.2.2 Progetto - Planimetria illuminazione pubblica, particolari costruttivi;
- Tav. 3.A Elaborati descrittivi - Relazione tecnico - illustrativa;
- Tav. 3.B Elaborati descrittivi - Computo M.E. opere soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio), Computo M.E. opere non soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio);
- Tav. 3.B Elaborati descrittivi - Quadro Economico (prot. 10518 del 30.05.2016);
- Tav. 3.C Elaborati descrittivi - Elenco Prezzi Unitari opere soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio), Elenco Prezzi Unitari opere non soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio);

- Tav. 3.C Elaborati descrittivi - Quadro d'incidenza della manodopera (1° - 2° stralcio), Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione appalto (1° - 2° stralcio);
- Tav. 3.D Elaborati descrittivi - Cronoprogramma dei lavori diviso per 1° - 2° stralcio;
- Tav. 3.E2 Elaborati descrittivi - Specifiche tecniche per 1° - 2° stralcio funzionale;
- Tav. 3.F Elaborati descrittivi - Piano di manutenzione;
- Tav. 3.G Elaborati descrittivi - Relazione specialistica tecnico - illustrativa ai sensi del D.M. n. 37/08, schema unifilare per quadro elettrico;

**RILEVATO** che nell'area interessata dai lavori è presente la rete di distribuzione del gas metano con i relativi allacci alle utenze e che pertanto l'esecuzione dei lavori è sottoposta alle disposizioni cogenti impartite dal D.M. 16 Aprile 2008 secondo le prescrizioni di Ascopiave a tutela delle tubazioni del gas metano interrate allegate al progetto presentato;

**DATO ATTO** che:

- la Giunta Comunale con Deliberazione n. 136 del 07.06.2016 ha approvato lo schema di convenzione per l'attuazione dell'accordo pubblico/privato, ex art. 6 della L.R. n. 11/2004 - Mestriner Renzo e Mestriner Roberto - ed ha approvato il progetto esecutivo delle opere a beneficio pubblico";
- in data 13.07.2016 è stata sottoscritta la Convenzione per l'attuazione dell'accordo pubblico/privato, ex art. 6 della L.R. n. 11/2004 tra Mestriner Renzo e Mestriner Roberto ed il Comune di San Biagio di Callalta, rep. comunale n. 2900 del 13.07.2016, registrata a Treviso al n. 11731 del 14.07.2016 - serie 1T;
- per la sottoscrizione della convenzione sopra citata è stata depositata fideiussione bancaria, emessa da FATA Assicurazioni - Agenzia di Treviso 500084 - n. 50008491000104 del 05.07.2016, a garanzia dell'assolvimento degli impegni assunti tra i quali anche gli interventi di cui alla presente autorizzazione;
- il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 32 del 28.07.2016 ha adottato il Primo Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, nel quale è stato recepito tra gli altri l'accordo Pubblico/privato ex art. 6 della Legge Regionale n. 11/2004 dei sigg.ri Mestriner Renzo e Mestriner Roberto, e con Deliberazione n. 40 del 10.11.2016 ha esaminato le osservazioni ed approvato il Primo Piano degli Interventi;

**VISTI:**

- gli artt. 21, 25 e 26 del D.Lgs 30/04/92, n. 285, Nuovo Codice della Strada;
- il D.P.R. n. 16/12/92, n. 495, Regolamento di Esecuzione e di attuazione del N.C.S.;
- il D.P.R. n. 380 /2001;

**DATO ATTO** che, ai sensi di legge e norme regolamentari:

- per effetto dell'esecuzione dell'opera di cui trattasi non può derivare alcun pregiudizio alle infrastrutture civili esistenti;
- la presente autorizzazione è rilasciata fatti salvi eventuali diritti di terzi;
- la presente autorizzazione costituisce altresì consegna formale delle aree necessarie per la realizzazione delle opere previste.

**PER** quanto di competenza:

## **A U T O R I Z Z A**

### **CON PRESCRIZIONI ESECUTIVE ED AMMINISTRATIVE**

i signori Mestriner Renzo e Mestriner Roberto, che per semplificazione nel seguito verranno indicati come "Ditta autorizzata", all'esecuzione dei lavori di: "RIASFALTATURA E PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI VIA BORGO FURO" in conformità agli elaborati presentati a firma dell'arch. Moreno Bergamo con studio a San Biagio di Callalta, in atti al n. 9170 del 12.05.2016 che di seguito si elencano:

- Tav. 1.1 Inquadramento - Estratto c.t.r., ortofoto, documentazione fotografica;
- Tav. 2.1 Progetto - Planimetria generale, Sezioni, particolari;

- Tav.2.2 Progetto - Planimetria illuminazione pubblica, particolari costruttivi;
- Tav. 3.A Elaborati descrittivi - Relazione tecnico - illustrativa;
- Tav. 3.B Elaborati descrittivi - Computo M.E. opere soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio), Computo M.E. opere non soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio);
- Tav. 3.B Elaborati descrittivi - Quadro Economico (prot. 10518 del 30.05.2016);
- Tav. 3.C Elaborati descrittivi - Elenco Prezzi Unitari opere soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio), Elenco Prezzi Unitari opere non soggette a ribasso d'asta (1° - 2° stralcio);
- Tav. 3.C Elaborati descrittivi - Quadro d'incidenza della manodopera (1° - 2° stralcio), Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione appalto (1° - 2° stralcio);
- Tav. 3.D Elaborati descrittivi - Cronoprogramma dei lavori diviso per 1° - 2° stralcio;
- Tav. 3.E2 Elaborati descrittivi - Specifiche tecniche per 1° - 2° stralcio funzionale;
- Tav. 3.F Elaborati descrittivi - Piano di manutenzione;
- Tav. 3.G Elaborati descrittivi - Relazione specialistica tecnico - illustrativa ai sensi del D.M. n. 37/08, schema unifilare per quadro elettrico;

### PRESCRIZIONI ESECUTIVE ED AMMINISTRATIVE

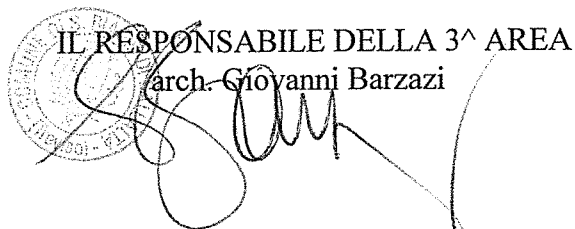
1. Prima dell'inizio dei lavori la Ditta autorizzata deve procedere:
  - a comunicare formalmente al Settore Lavori Pubblici, almeno quindici giorni prima del loro avvio, la data di inizio lavori con indicato il nominativo della ditta esecutrice dei lavori;
  - a richiedere, con congruo anticipo al Comando di Polizia Locale – Tel. 0422/894343 - Fax n. 0422/894349, l'emissione di disposizioni e/o Ordinanze per l'eventuale limitazione o sospensione della circolazione, con le eventuali deviazioni del traffico;
  - all'individuazione di tutti i sottoservizi canalizzati esistenti (energia elettrica, telefono, telecomunicazioni, gas, acqua, pubblica illuminazione, collettori fognari ecc.) congiuntamente agli Enti e/o Aziende gestori e/o manutentori degli stessi, al fine del rispetto delle specifiche normative di settore per eventuali interferenze.
2. La Ditta Autorizzata dovrà garantire la completa esecuzione delle opere di cui alla presente autorizzazione facendosi carico di eventuali maggiori spese e/o oneri rispetto a quanto previsto nel quadro economico progettuale necessari per dare funzionalità all'opera, entro il limite massimo del 5%. Qualora le eventuali spese e/o oneri necessari per dare funzionalità all'opera dovessero superare il limite massimo del 5% si rinvia a quanto previsto all'art. 3 della convenzione urbanistica.
3. Il settore Lavori Pubblici, ove ritenuto necessario, potrà verificare anche in corso d'opera la rispondenza dei lavori al progetto presentato ed a tal fine **la Ditta Autorizzata si impegna a comunicare l'inizio di ogni fase significativa dei lavori per consentire all'ufficio di effettuare i necessari sopralluoghi.**
4. I lavori, dovranno essere ultimati entro un anno dal definitivo recepimento dell'accordo pubblico/privato della Ditta Autorizzata nel P.I., da intendersi avvenuto con l'intervenuta approvazione e pubblicazione del medesimo. Qualora i lavori non venissero ultimati entro tale termine si rinvia a quanto previsto all'art. 5 della convenzione urbanistica.
5. Al termine dei lavori, dovrà essere consegnato computo metrico estimativo, redatto a consuntivo delle opere realizzate riportante i prezzi unitari previsti in progetto e le quantità effettivamente realizzate, nonché idoneo Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori, che dovrà essere approvato dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici.
6. La Ditta autorizzata è obbligata a posizionare, in ogni caso, i segnali stradali e le protezioni delle zone temporaneamente sottratte al transito, sia per gli orari diurni, che notturni, con gli apparati luminosi idonei a garantirne la visibilità anche in presenza di condizioni particolarmente avverse, al fine di regolamentare, segnalare e condurre il cantiere stradale in conformità alle prescrizioni

delle vigenti leggi e norme, con ogni tutela della sicurezza della circolazione e della pubblica incolumità.

7. La Ditta autorizzata è obbligata ad osservare tutte le norme per la tutela delle strade, per la sicurezza della circolazione, degli utenti e dei terzi, ivi compreso il personale del Comune, per l'occupazione di spazi, aree ed infrastrutture pubbliche, nonché tutte le altre prescrizioni inerenti, che venissero emanate anche in avvenire.

San Biagio di Callalta, li 31 GEN 2017

IL RESPONSABILE DELLA 3^ AREA  
arch. Giovanni Barzani



La ditta autorizzata con la sottoscrizione dichiara di essere a conoscenza ed accettare tutte le prescrizioni cui e' subordinata la presente autorizzazione.

La ditta autorizzata \_\_\_\_\_