Regione del Veneto — Provincia di Treviso

COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

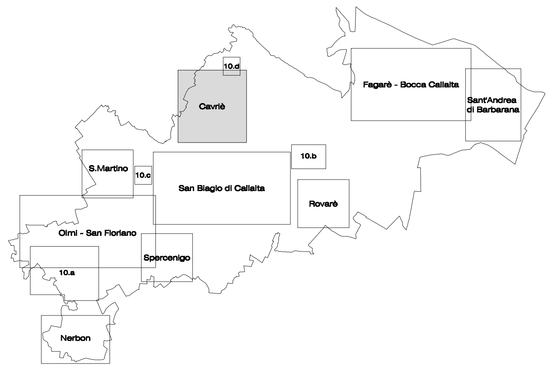
PIANO REGOLATORE GENERALE

Zone significative: Cavriè

Adeguamento dicembre 2014

Tavola 13 3 5

Scala 1:2.000



Legenda

GENERALITA' DEGLI INTERVENTI

- Perimetro della zona territoriale omogenea
- Perimetro strumenti attuativi vigenti
- n. Lotti inedificati
- n. Lotti inedificati Zto E4
- 2 Istituto privato
- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- P Aree per parcheggi
- Aree di verde privato
- Limiti di rispetto o tutela — tipo di rispetto e tutela

Tipo di zto / Progressivo di zona

(n) esistente

n di progetto

tipo di rispetto e tutela:
- (a) vincolo stradale
- (b) vincolo ferroviario
- (c) vincolo fluviale
- (d) vincolo cimiteriale
- (e) vincolo monumentale
- (f) vincolo elettrodotti

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- Allineamenti
- Portici
- Passaggi coperti
- Sagome nuovi edifici
- (U) Progettazione unitaria
- (PN) Progetto Norma (cfr. Regolamento Urbanistico)
- (UMI) Unità minima di intervento
- Ambito di cui alla Variante Parziale al P. R. G. - approvata con D.G.R. n° 1470/2003
- **Coni visuali significativi**
- **Percorsi pedonali**
- **Filari alberi alto fusto**
- **Piazze pedonali**
- **Viabilità di progetto** — **indicativa** — **Viabilità di lottizzazione**
- Distributori di carburante
- n. Insediamenti produttivi ex L.R. 11/87
- Ponte pedonale
- Sottopasso pedonale
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da trasferire
- **Ambito di cui alle Varianti Parziali al P. R. G. - procedimenti S.U.A.P. - (D.P.R. 447/1998 ora D.P.R. 160/2010)**

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- Zona di degrado
- n

1 Restauro filologico
2 Risanamento conservativo
3 Restauro propositivo
4 Ristrutturazione parziale tipo A
5 Ristrutturazione parziale tipo B
6 Demolizione senza ricostruzione

- n.* **edifici di cui all'art. 10 L.R. 24/1985 e n° progressivo di scheda B**
- n. **vincolo monumentale e n° progressivo di scheda B**
- n./n. **edifici con tipo di intervento codificato e n° progressivo di scheda B**

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- Piano ambientale
- V / P localizzazione di massima di verde attrezzato e parcheggio di Piano Attuativo

TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE ZONE RESIDENZIALI

- 2 — isolata, unifamiliare e bifamiliare
- 2 2
- 6 6 6 6 / 6 6 — in linea, a cortina, a corte e interventi coordinati