



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

Provincia di Treviso

ORIGINALE

Deliberazione n. 60
del 22. 12. 2008

Verbale di Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI "I.C.I.": CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER ABITAZIONE PRINCIPALE ANNO D'IMPOSTA 2009.

L'anno duemilaotto (2008), addì ventidue (22) mese di dicembre (12) alle ore 20.30 nella residenza Municipale, per determinazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRE.	ASS.	COGNOME E NOME	PRE.	ASS.
1 – PINESE Francesca	1		12 – POLO Nicola	9	
2 – VENERANDI Lucio	2		13 – ROSSI Alessio	10	
3 – CARNIO Manuel	3		14 – SPERTI Fioravante	11	
4 – FLORIAN Aronne	4		15 – MARCASSA Fabio	12	
5 – POZZOBON Roberta	5		16 – TOPPAN Marzia	13	
6 – CENEDESE Daniele	6		17 – PAVANETTO Eleonora		4
7 – PILLON Roberto		1	18 – VEDOVI Sandro		5
8 – GIUSTI Dino	7		19 – FIOROTTO Emanuela		6
9 – BERGAMO Nello		2	20 – LORENZON Fiorenzo		7
10 – RISATO Claudio	8		21 – PAVAN Isidoro		8
11 – VENTURIN Graziano		3			

Assiste all'Adunanza il Segretario Generale Dott.ssa Luisa Greggio.

La Dott.ssa Pinese Francesca nella sua veste di Sindaco pro-tempore, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Polo Nicola, Rossi Alessio, Pozzobon Roberta, invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI "I.C.I.": CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER ABITAZIONE PRINCIPALE ANNO D'IMPOSTA 2009.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore di reparto Florian Aronne nonché gli interventi che seguono registrati su supporto magnetico la cui trascrizione viene riportata in allegato;

PREMESSO che l'art. 77, comma 30, del D.L. 25 giugno 2008, convertito con modificazioni in legge 6 agosto 2008, n. 133 ha confermato per il triennio 2009-2011, ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale se precedente all'anno 2011, la sospensione del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali e delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato, di cui all'articolo 1, comma 7, del decreto-legge 27 maggio 2008, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2008, n. 126, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti solidi urbani (TARSU);

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto Legge 27 maggio 2008, n. 93, convertito in legge 24 luglio 2008, n. 126 che dispone l'esenzione totale per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, con esclusione delle unità abitative catastalmente classificate nelle categorie A1, A8, A9;

VISTO *il vigente regolamento comunale per la disciplina dell'I.C.I., nel quale:*

- *all'articolo 6 vengono definiti i limiti e condizioni per l'approvazione delle aliquote,*
- *all'articolo 8 vengono definiti i limiti e condizioni per l'approvazione delle detrazioni;*

VISTA la vigente normativa che individua limiti e condizioni per la differenziazione di aliquote e detrazioni con riferimento alle singole fattispecie di immobili;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 24.01.2005 ad oggetto "Imposta comunale sugli immobili "I.C.I.": determinazione aliquote e detrazioni per abitazione principale anno d'imposta 2005";

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio delle funzioni del Consiglio Comunale n. 8 del 27.12.2007 ad oggetto "Imposta comunale sugli immobili "I.C.I.": conferma aliquote e detrazioni per abitazione principale anno d'imposta 2008";

RITENUTO di confermare per l'anno 2009 le aliquote e le detrazioni applicate nell'anno 2008;

VISTO l'art. 6, comma 1, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, così come modificato dall'art. 1, comma 156 della Legge 27.12.2006, n. 311 (Legge Finanziaria 2007), il quale stabilisce nel Consiglio Comunale l'organo competente a deliberare l'aliquota I.C.I.;

VISTO l'art. 172, comma 1, lettera e) del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI gli allegati pareri tecnico e contabili resi ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Sentite le dichiarazioni di voto;

Con votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

presenti:	13
votanti:	11
astenuti:	2 (Marcassa, Toppan)
favorevoli:	11
contrari:	0

D E L I B E R A

- 1 - di confermare per l'anno 2009 le aliquote I.C.I. e le detrazioni d'imposta già confermate per l'anno 2008 con la succitata deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio delle funzioni del Consiglio Comunale n. 8 del 27.12.2007 e precisamente:

ALIQUOTE I.C.I. ANNO D'IMPOSTA 2009

- a) **6,5 per mille** aliquota ordinaria
- b) **4 per mille** aliquota per abitazione principale;

DETRAZIONE D'IMPOSTA ANNO 2009

A) Euro 129,11 su base annua per detrazione per abitazione principale, così come definita all'art. 8 comma 2 del vigente Regolamento Comunale I.C.I.

B) Euro 258, 23 su base annua per i nuclei familiari che dichiarino:

- di aver percepito nell'anno d'imposta precedente solamente redditi da pensione, per un importo complessivo non superiore all'ammontare della pensione minima INPS comprensiva della maggiorazione sociale (se il nucleo è composto da una sola persona) o non superiore al doppio di tale ammontare (se il nucleo è composto da due o più persone);
- di non possedere altre unità immobiliari;
- di non avere altri redditi oltre a quello derivante dall'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e sue eventuali pertinenze;
- di non possedere titoli e/o depositi bancari e postali di importo superiore a Euro 15.493,00;

- 2 - di considerare per l'anno 2009, così come previsto dall'art. 8 comma 3 del vigente Regolamento Comunale I.C.I., abitazione principale ai fini della detrazione I.C.I., anche le seguenti unità immobiliari, oltrechè quelle indicate nell'articolo 8, comma 2 del predetto regolamento:

- a) le pertinenze dell'abitazione principale, anche se distintamente iscritte al catasto, limitatamente ai locali strettamente funzionali alla stessa abitazione (ad esempio garage, cantina, soffitta, ripostigli ecc.);
- b) le unità immobiliari in precedenza già adibite ad abitazione principale, possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;
- c) le unità immobiliari in uso gratuito a parenti in linea diretta o collaterale, fino al primo grado di parentela, adibite a loro abitazione principale, dimostrabile in base alle risultanze dei registri anagrafici.

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 22.12.2008
IL SINDACO IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Francesca Pinese Dott.ssa Luisa Greggio

OGGETTO: Imposta comunale sugli immobili "I.C.I.": conferma aliquote e detrazioni per abitazione principale anno d'imposta 2009.

TRASCRIZIONE INTERVENTI

SINDACO: Assessore Florian, prego.

CONS. MARCASSA: Scusi, un attimo solo Sindaco.

SINDACO: Prego Consigliere.

CONS. MARCASSA: Vedendo la straordinaria assenza nei banchi del Consiglio di molti rappresentanti delle minoranze, la proposta che faccio io come minoranza è quella di rinviare i punti che riguardano l'approvazione del Bilancio. Naturalmente la mia è una proposta a metà tra una provocazione e.., ma visto che c'è già un precedente di ritiro di argomenti che erano meritevoli della presenza di tutti i Gruppi Consiliari mi sento così in dovere di chiedere il rinvio dei punti 5, 6, 7, 8, 9 tutti quelli che riguardano il Bilancio ad una seduta in cui saranno presenti anche gli altri rappresentanti della minoranza.

SINDACO: Lei sa, però, che è impossibile che io possa accogliere questa Sua proposta per obblighi di legge.

CONS. MARCASSA: Cioè, impossibile per obblighi di legge..?

SINDACO: Devo assolutamente comunque adottare questi atti nella seduta odierna.

CONS. MARCASSA: Non credo proprio, perché credo di aver capito che i bilanci possono essere approvati entro il 31 marzo del prossimo anno.

SINDACO: Io credo che l'importanza delle tematiche mi porta sicuramente questa sera a doverle affrontare.

CONS. MARCASSA: Mi trova perfettamente d'accordo sul fatto di voler approvare il Bilancio entro l'esercizio, per non incorrere nel provvisorio, la mia è una richiesta proprio dovuta al fatto dell'assenza di molti gruppi, precisando sul fatto che la legge non impedisce di poterli ritirare e ripresentarli. In questo senso.

SINDACO: Io capisco tutto e sono molto dispiaciuta che non ci siano; purtroppo, mi pare l'altra volta, comunque, avevo già accennato che un Consiglio Comunale sarebbe stato fatto prima di Natale. Ho capito che sono state problematiche diverse che hanno portato all'assenza dei Consiglieri, eventualmente se ci sarà la possibilità l'anno prossimo cercheremo anche di anticipare rispetto alle festività, però penso che ci siano anche discorsi di malattia comunque in questo caso. Quindi, se non c'è altro, passo all'Assessore Florian.

ASS. FLORIAN: Allora, il quinto punto, appunto, riguarda le aliquote ICI per il 2009; le aliquote ICI rimangono invariate quindi il 6,5 per mille per l'aliquota ordinaria, quindi tutti i terreni, e il 4 per mille per l'abitazione principale, la prima casa, infatti l'ICI rimane per le prime case di lusso in categoria A1, A8 e A9. Vengono inoltre confermate le detrazioni che erano già presenti l'anno scorso, anche se poi, alla fin fine, ai fini pratici queste detrazioni non vengono mai applicate, perché è difficile avere chi ha un'abitazione di lusso che non supera un certo reddito. Inoltre anche per il 2009 tutte le pertinenze verranno considerate prima casa, quindi garage, soffitte, cantine ripostigli non pagheranno l'ICI se nella prima casa di abitazione.

SINDACO: Prego, ci sono osservazioni?

CONS. MARCASSA: Una domanda, se c'è una ragione perché avete confermato in assoluto le precedenti aliquote, che tipo di discussione interna avete fatto? Aggiungo il fatto che ero presente a un

incontro che avete avuto nelle varie frazioni, mi sembrava, almeno nell'incontro in cui ero presente nella frazione di Rovarè, c'era stata una richiesta da parte di qualcuno per un intervento, se non ricordo male, sull'aliquota dei terreni agricoli. Non c'era stato nessun impegno da parte vostra se non quello di eventualmente prenderlo in considerazione nel Bilancio che andiamo ad approvare questa sera. Tutto qua.

ASS. FLORIAN: Per quanto riguarda aumentarle, oltre non volerlo noi non possiamo nemmeno per legge, infatti non si possono aumentare i tributi locali. Per quanto riguarda diminuirle il fatto è che comunque l'ICI è una delle prime risorse del Comune anche se privata della prima casa e, già i bilanci erano difficili, quindi non ce la siamo sentita di abbassarla e abbiamo confermato comunque le aliquote di quest'anno.

SINDACO: Prego Consigliere.

CONS. MARCASSA: Visto che stiamo sull'argomento dell'ICI con i trasferimenti da parte dello Stato per quanto riguarda l'ICI che è stata soppressa come abitazione principale, a che punto siamo?

ASS. FLORIAN: Praticamente è arrivato il 50% a luglio di quello che noi avevamo dichiarato a maggio 2008, quindi prima che il governo eliminasse l'ICI aveva chiesto ai diversi Comuni, già il Governo Prodi, una autodichiarazione di quanto cubava diciamo l'ICI prima casa; di quello che abbiamo dichiarato la meta è arrivata a luglio e il 40% dovrebbe arrivare fra Natale e Capodanno. Il problema del 10% sicuramente slitterà il prossimo anno, anche se i criteri sono vari, giusto l'altro giorno ero ad un incontro, speriamo che non applichino i criteri anche lì di Comuni virtuosi, perché hanno detto che daranno il 100% privilegiando i Comuni sotto i 5.000 abitanti, i Comuni virtuosi ed altri parametri che comunque devono ancora decidere. Speriamo di essere dentro i parametri per avere il 100% di quello che avevamo dichiarato. Comunque, male che vada, dovrebbe arrivare comunque il 95% della cifra.

CONS. MARCASSA: Sì un po' meno del 95%. E per quanto riguarda il Bilancio previsionale per il 2009, che posizione avete preso rispetto a questi trasferimenti? Adesso, parlo sempre di ICI, siamo fermi al 95%, avete previsto che arriverà invece il 100% o se si fermeranno al 95%, perché ci sono in discussione, insomma, questi famosi 440 milioni di euro che mancano, che il Governo si è preso l'impegno di trovare, ma che ad oggi non risultano da nessuna parte nel previsionale per il prossimo anno?

ASS. FLORIAN: Nel previsionale del prossimo anno abbiamo comunque confermato il 100%, cioè come quest'anno, in quanto i parametri per il prossimo anno sono ancora in discussione; i Comuni, compresa l'ANCI, credo anche San Biagio, fanno presente che le prime case del 2007 non sono le prime case del 2008 ma sono certamente meno, quindi al Comune viene a mancare, oltre alla prima casa, cioè quello dichiarato nel 2007, tutte le prime case diventate prime fra il 2007 e il 2008. E, quindi, abbiamo previsto almeno di prendere i soldi dell'anno prima senza considerare l'aumento.

CONS. MARCASSA: Nessun altro intervento.

SINDACO: Perfetto, vuole fare una dichiarazione di voto?

CONS. MARCASSA: Dichiarazione di voto, il nostro voto sarà di astensione. Prendiamo atto della bontà del fatto di non aver, anche perché non si poteva, aumentare le aliquote e qualche piccolo sforzo per un settore, come dicevo prima, o per qualcun altro. Comunque la volontà mi sembra che, almeno in questo Bilancio, non c'è stata per questo il nostro è un voto di astensione augurandoci che, comunque, per questo tipo di categorie venga preso da parte dell'Amministrazione, magari in futuro, qualche intervento a favore in un momento di difficoltà.

SINDACO: Passo alla votazione del punto all'ordine del giorno. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

VOTAZIONE

SINDACO: Passo al punto successivo n. 6.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Francesca Pinese

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Luisa Greggio

.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il _____, dove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi . N. _____ Registro Pubblicazioni.

IL MESSO COMUNALE
Vettorazzo Valentino

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134 – comma 3° – D.Lgs. n. 267/00)

Si certifica che la suesposta deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva il _____ .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa M. Gloria Loschi

.....